

## DIAGNOSTICS OBLIGATOIRES VENTE ET LOCATION

<b>Diagnostic</b>	<b>Location</b>	<b>Vente</b>
<b>DPE</b>	Oui, valable 10 ans	Oui, valable 10 ans
<b>AMIANTE</b>	Oui, valable 3 ans en présence d'amiante	Oui, valable 3 ans en présence d'amiante
<b>PLOMB</b> (bâti <1949)	Oui, valable 6 ans en présence de plomb	Oui, valable 1 an en présence de plomb
<b>GAZ</b> (installations >15 ans)	Oui, valable 6 ans	Oui, valable 3 ans
<b>ELECTRICITE</b> (installations >15 ans)	Oui, valable 6 ans	Oui, valable 3 ans
<b>TERMITES</b>	Non	Oui, valable 6 mois
<b>SURFACE</b>	Oui, surface habitable	Oui, surface Carrez pour les lots de copropriété
<b>ERP</b> (état des risques et pollutions)	Oui, valable 6 mois	Oui, valable 6 mois

350 route des Milles, Domaine de la Grassie -Bât C, 13090 Aix en Provence.

Tel 01 42 53 41 49 – [contact@auditim-expertises.fr](mailto:contact@auditim-expertises.fr)

SIRET : 444 674 121 00017 - APE : 7120 B - N° de T.V.A. Intracommunautaire : FR 96 / 444 / 674 / 121